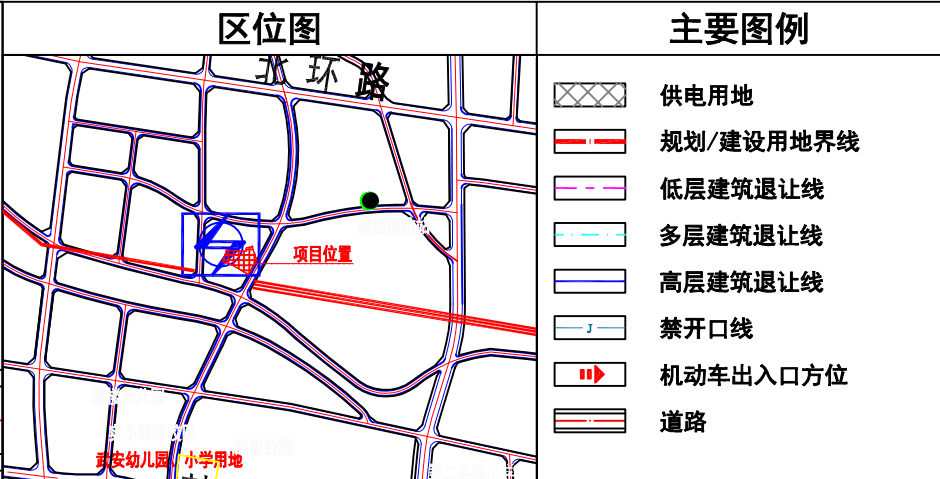
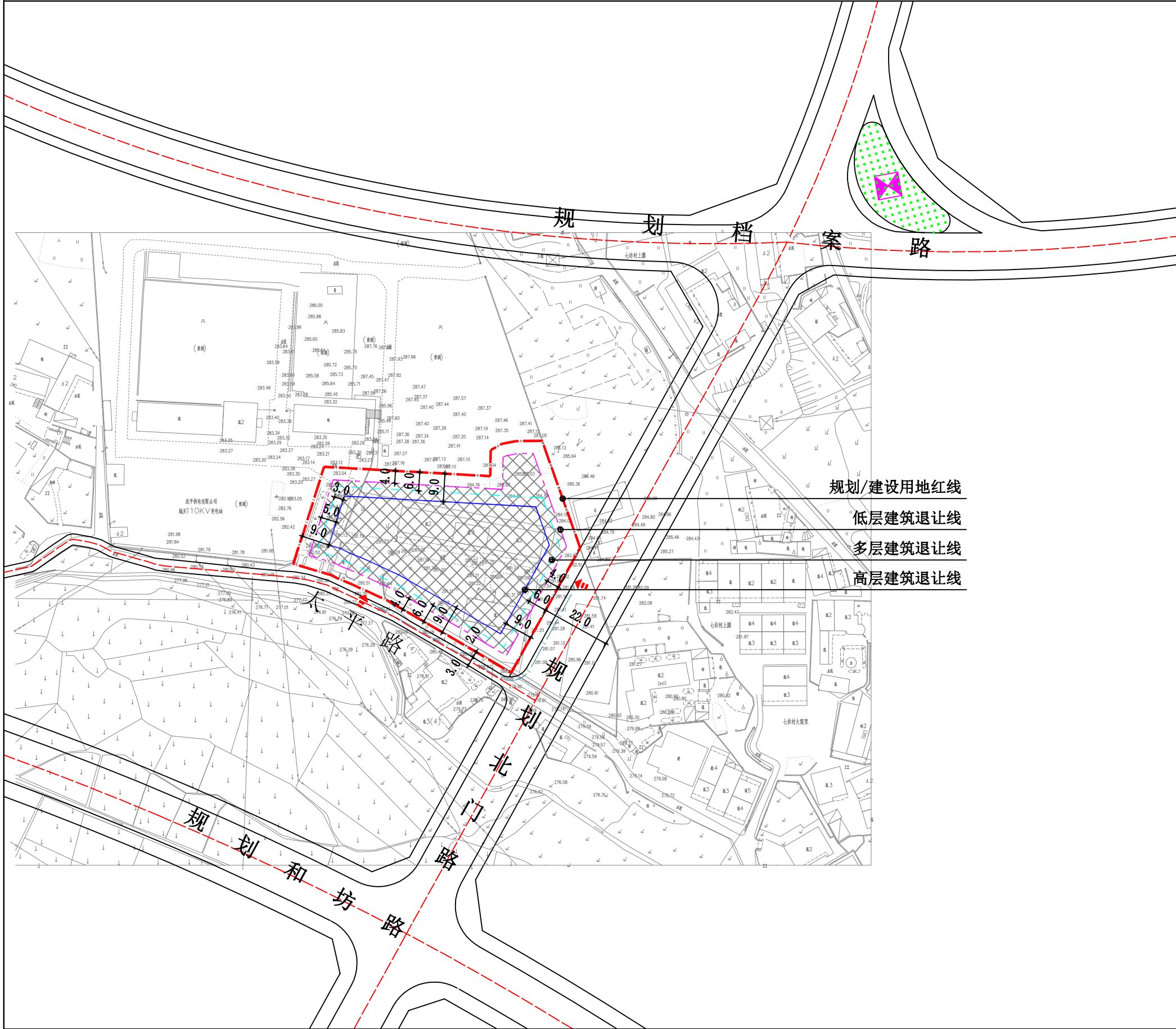
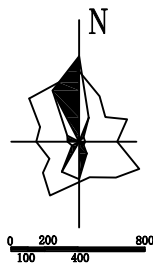


城关110KV变电站办公区地块控制性详细规划

地块规划图则



地块控制指标	
地块编号	350824-03-C-08
规划用地性质	公用设施用地-供应设施用地-供电用地
用地用海分类	公用设施用地-供电用地
土地利用性质	公共管理与公共服务用地-公用设施用地（供电设施维修用地）
规划用地面积	4051 平方米
建设用地面积	4051 平方米
计容建筑面积	≤6076 平方米
建筑密度	≤30%
容积率	≤1.5
绿地率	≥25%
建筑控制高度	≤30米
机动车出入口方位	南侧、东侧
停车位配置	按照《福建省城市规划管理技术规定》执行

- ### 规划设计说明
- 除特别约定外，项目需符合《福建省城市规划管理技术规定》等其他现行国家、省有关规定。
 - 项目应按照《福建省绿色建筑设计标准》DBJ13-197-2017进行设计。
 - 绿化应符合《福建省城市规划管理技术规定》《龙岩市城市绿化条例》《武平县城市绿化导则》的要求。
 - 本图采用2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。