

种田得谷 敬老得福

履行基本民生保障职责

履行基本社会服务职责

龙岩市居家适老化改造补贴来了！！最高2万元

家有60周岁以上老人的请注意，龙岩市居家适老化改造有补贴了！

根据市民政局、市住房和城乡建设局、市商务局等三部门联合印发的《龙岩市消费品以旧换新居家适老化改造实施细则》，围绕“如厕洗澡安全、室内行走便利、居家环境改善、智能监测跟进、辅助器具适配”五个方面功能开展老年人家庭居家适老化改造，进一步改善老年人生活环境。此次改造适用对象为居住在龙岩市范围内60周岁及以上的老年人家庭。

补贴原则

★坚持改造为先。适老化改造首先解决老年人如厕、洗澡、行走等方面安全，在此基础上提供其他类适老产品。



★坚持一户一改。以老年人家庭为单位，每户只能申报一次。

★坚持先到先得。由老年人家庭自主申请并负责质量控制，**根据实施改造申领先后顺序进行补贴，至补贴资金用完为止。**

补贴标准

60—79周岁的老年人补贴50%，80周岁（含）以上的老年人补贴60%（老年人年

龄以身份证为准，按申请之日计算）。

提醒

1. 按照《适老化改造项目补贴范围目录》购置目录内的物品和材料方可补贴，按单件购置成交价格（剔除所有折扣优惠后）核定补贴，每户补贴总金额最高不超过2万元。

2. 已经享受过其他以旧换新补贴的物品和材料，不得重复享受居家适老化改造补贴。同一房屋不能同时享受居家适老化改造补贴和家装厨卫“焕新”的购买家庭厨卫类、智能家居类、装修改造类补贴，消费者可从高选择。

3. 补贴范围包括改造类物品和材料、其他类物品和材料。**每户购置目录内的改造类物品和材料，不低于购置总金额的15%（最低1000元），没达到标准的不予补贴。**

4. 改造房屋不含廉租房、公租房。

改造流程

一、申请改造

改造前，由老年人家庭向房产所在地乡镇（街道）民政部门提出改造申请，填写《龙岩市消费品以旧换新居家适老化改造申请表》，并按要求

提供老年人身份证、拟改造住房地址及房产证（产权证、宅基地等相关证明）、《申请补贴承诺书》。可由子女或村（社区）工作人员代为申请。经乡镇（街道）民政部门初核同意后，以申请日为申领补贴先后顺序，上报县级民政部门备案。

二、上传材料

老年人家庭在改造完成后，向乡镇（街道）民政部门申领补贴（时间在2024年12月31日前），并提供改造合同（或协议书、工单等证明材料）、《适老化改造所用物品材料补贴审批表》及发票（需注明相关商品信息、由商家注明未享受过其他以旧换新补贴并盖章）、支付凭证、老年人本人或其家庭成员银行账号等，同时提供由改造施工方签字的房屋适老化改造前照片及定位、改造的主要物品和材料照片、适老化改造后照片及定位。乡镇（街道）民政部门经现场验收后，将相关资料上传县级民政部门。

三、审核拨付

县（市、区）民政局定期对补贴申领材料进行审核，必要时进行实地抽查。符合补贴条件的，及时将相关申领材料上传至龙岩市民政局进行审批后将补贴资金拨付至老年人本人或其家庭成员银行账号。各级民政部门与各县（市、区）商务部门在补贴发放前应对房屋数据进行比对，确保同一房屋不重复享受居家适老化改造和家装厨卫“焕新”的购买家庭厨卫类、智能家居类、装修改造类的两类补贴政策。



四、退货处理

消费者享受居家适老化改造的物品和材料补贴的订单如发生退货、退款或撤销交易，应主动向县（市、区）民政局申报撤回相关补助申请，如已收到补贴资金应立即退回。

本次适老化改造申领补贴时间截至2024年12月31日。如补贴资金提前用完将及时发布结束公告具体可电话咨询。

武平县民政局 0597-3333862



附件1：适老化改造项目补贴范围目录



附件2：龙岩市消费品以旧换新居家适老化改造申请表



附件3：申领补贴承诺书



附件4：适老化改造所用物品材料补贴审批表