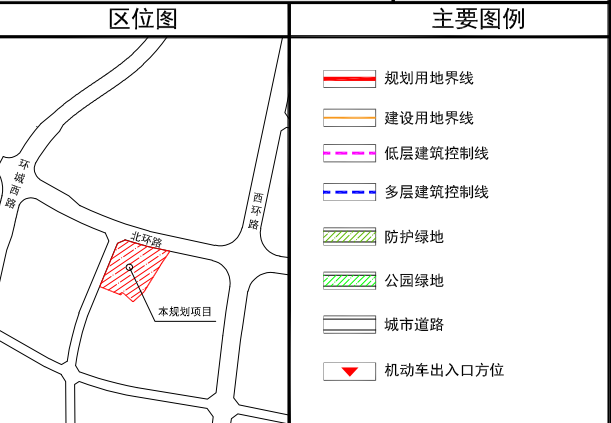
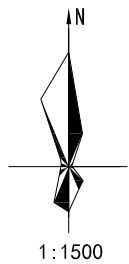


武平县凤达液化气西侧地块控制性详细规划

地块控制图则



主要图例	
	规划用地界线
	建设用地界线
	低层建筑控制线
	多层建筑控制线
	防护绿地
	公园绿地
	城市道路
	机动车出入口方位

地块控制指标		
地块编号		
规划用地分类		道路与交通设施用地-交通场站用地-社会停车场用地
土地用地分类		交通运输用地-交通服务场站用地
用地用海分类		交通运输用地-交通场站用地-社会停车场用地
规划用地面积		9718m²
其中	建设用地面积	8760m²
	公园绿地面积	958m²
计容建筑面积		≤1752m²
容积率		≤0.2
建筑密度		≤12%
建筑限高		≤24m
绿地率		≥15%
机动车出入口方位		北侧
停车位配置	按照《福建省城市规划管理技术规定》执行	

- 规划设计说明
- 各设计指标以建设用地面积为基准计算。
 - 本规划依据《武平县国土空间总体规划（2021-2035）》及相关法规政策等制定，图中未注明的其他控制要求，按《福建省城市规划管理技术规定》及其它相关规定执行
 - 图中尺寸标注单位均为：米。
 - 地块开发出让除满足控规要求外，还要满足国家及福建省相关技术规定。
 - 本图采用2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。